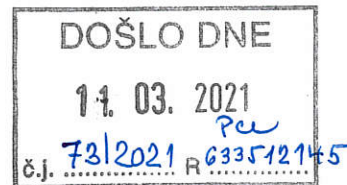




Městský úřad Přeštice

odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice, telefon 379 304 555, ID: hcpx62



NAŠE SPIS. ZNAČKA: OVÚP/300/2021/BAI
NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: PR-OVÚP-BAI/9819/2021

OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Michaela Baštařová
TELEFON: 379 304 544
E-MAIL: bastarova@prestice-mesto.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
Odbor výstavby a územního plánování

Městský úřad Přeštice

dne: 14. 3. 2021 (4)

podpis: [signature]

DATUM: 17.2.2021

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Přeštice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.12.2020 podala

Obec Dolce, IČO 00574163, Dolce 100, 334 01 Přeštice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„ČOV a kanalizace v obci Dolce, provozní budova ČOV“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 167/62 v katastrálním území Dolce.

Stavba obsahuje:

- provozní budova ČOV: **1.NP** – chodba, pracovní místnost, předsíňka + šatna, WC, sprcha, sklad, dmychárna.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou v lednu 2018 vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. arch. Lubomír Korčák, ČKAIT 0201642; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochrany zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu a na ně navazující ustanovení příslušných ČSN.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „**Stavba povolena**“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do skončení stavby.
5. Stavba bude provedena dodavatelsky stavebním podnikatelem. Název a adresa prováděcí firmy bude před zahájením stavebních prací písemně oznámena stavebnímu úřadu a současně přiložena kopie jejího oprávnění k provádění stavebních prací.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. O průběhu realizace stavby bude veden stavební deník.
8. Stavba bude dokončena **02/2023**.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. V souladu s ust. § 122 stavebního zákona může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, o jehož vydání je nutné požádat zdejší stavební úřad na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb.
2. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni dle závazného stanoviska ze dne 19.1.2021 č.j. S-KHSPL270/24/2021 stanovuje podmínku:
 - Před zahájením užívání stavby musí být na Krajskou hygienickou stanici Plzeňského kraje se sídlem v Plzni předložen protokol o rozboru teplé vody vyráběné z individuálního zdroje pro účely osobní hygieny zaměstnanců ve smyslu § 41a zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na vyhlášku č.252/2004 Sb., kterou se stanoví nové hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dolce, Dolce 100, 334 01 Přeštice

Jaroslav Jílek, nar. 3.4.1956, Kucíny 1, Příchovice, 334 01 Přeštice

Odůvodnění:

Dne 17.12.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Protože žádost nebyla doložena všemi podklady, byl stavebník dne 5.1.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 25.1.2020.

Stavební úřad dne 28.1.2021 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko ze dne 19.1.2021 č.j. S-KHSPL270/24/2021.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Jaroslav Jílek

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Iva Kocúrová

pověřená vedením odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

účastníci (dodejky do vlastních rukou)

Obec Dolce, IDDS: 3u2btwq

sídlo: Dolce č.p. 100, 334 01 Přeštice

Jaroslav Jílek, Kucíny č.p. 1, Příkladovice, 334 01 Přeštice

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

STAVBA

POVOLENA

Stavba: „ČOV a kanalizace, provozní budova ČOV“

Stavebník: Obec Dolce

Stavební podnikatel:

Stavbu povolil: Městský úřad Přeštice, odbor výstavby a územního plánování

Stavební povolení: PR-OVŮP-BAI/9819/2021, nabylo právní moci dne 9.3.2021

Termín dokončení: 02/2023

