



# Městský úřad Přeštice

## odbor životního prostředí

Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice, telefon 379 304 555, ID: hcpx62

NAŠE SPIS. ZNAČKA: OŽP/12933/2021/VOT  
NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: PR-OŽP-VOT/74638/2021

OPRÁVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ OSOBA: Tomáš Vondrovic  
TELEFON: 379 304 522  
E-MAIL: vondrovic@prestice-mesto.cz

DATUM: 12.10.2021

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Přeštice, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 a 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o vydání společného povolení podle § 94j stavebního zákona, kterou dne 1.6.2021 podal

**Obec Dolce, IČO 00574163, Dolce č.p. 100, 334 01 Přeštice,  
kterého zastupuje INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., IČO 06787720, Bližanovy  
č.p. 85, 340 34 Plánice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 vodního zákona a § 118 odst. 2 stavebního zákona podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

#### **Tlaková kanalizace v obci Dolce, Za Lesem**

jako změnu stavby **ČOV a kanalizace v obci Dolce** před jejím dokončením

na místě:

Název kraje	Plzeňský
Název obce	Dolce
Název katastrálního území	Dolce
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 98/1 v katastrálním území Dolce
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-10-03-0740-0-00
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) – začátek tlakové kanalizace (šachta 49)	X=1091063 , Y=824532
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) – konec tlakové kanalizace	X=1090946 , Y=824697

Druh a účel umísťovaných staveb:

- Splašková kanalizace – odvádění odpadních vod z lokality

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název kanalizačního systému	Kanalizace obce Dolce
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná
Počty oddělených částí systému (v pořadí dle Č 03)	1x splašková
Počet napojených obcí	1
Zpracování provozního řádu uloženo	ANO
Název vodního díla	ČOV a kanalizace v obci Dolce
<b>Stoková síť</b>	
Druh stokové sítě (Č 42)	tlaková
Celková délka stok - změna	205,80 m
Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě (v pořadí dle Č 42) - změna	205,80 tlaková
Nejmenší jmenovitá světlost stoky	90 mm
Největší jmenovitá světlost stoky	90 mm

Určení prostorového řešení stavebního záměru, stavební objekty:

- Tlaková kanalizace – PE 90x8,2 – 205,80 m

Umístění stavebního záměru na pozemku:

- Stavba bude umístěna v souladu s ověřeným situačním výkresem (Koordinační situační výkres – příloha C.3 Dokumentace pro společné územní a stavební řízení)

Vymezení území dotčeného vlivy stavebního záměru:

- Záměrem budou dotčeny pozemek, na kterém se záměr umísťuje, tedy pozemek parc. č. 98/1 v katastrálním území Dolce

**Změna stavby před jejím dokončením spočívá v rozšíření navržené stokové sítě. Nová tlaková kanalizace bude zaústěna v šachtě Š 49 do stoky A-A. Ostatní skutečnosti dle rozhodnutí č.j. PR-OŽP-VOT/10213/2019 ze dne 11.4.2019, resp. rozhodnutí č.j. PR-OŽP-VOT/25139/2019 ze dne 12.9.2019 a č.j. PR-OŽP-VOT/11278/2020 ze dne 15.12.2020 se nemění.**

## II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení a užívání stavebního záměru:

1. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2025.
2. Ostatní podmínky rozhodnutí č.j. PR-OŽP-VOT/10213/2019 ze dne 11.4.2019, č.j. PR-OŽP-VOT/25139/2019 ze dne 12.9.2019 a č.j. PR-OŽP-VOT/11278/2020 ze dne 15.12.2020 zůstávají v platnosti a v souvisejících věcech se vztahují i na změnu stavby před jejím dokončením.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dolce, Dolce č.p. 100, 334 01 Přeštice

### Odůvodnění:

Dne 1.6.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení podle § 94j stavebního zákona.

Stavba **ČOV a kanalizace v obci Dolce** byla povolena rozhodnutím vodoprávního úřadu č.j. PR-OŽP-VOT/10213/2019 ze dne 11.4.2019, změna části stavby před jejím dokončením (Prodloužení stoky A-J v obci Dolce) byla povolena rozhodnutím vodoprávního úřadu č.j. PR-OŽP-VOT/25139/2019 ze dne 12.9.2019 a další změna části stavby před jejím dokončením byla povolena rozhodnutím vodoprávního úřadu č.j. PR-OŽP-VOT/11278/2020 ze dne 15.12.2020.

Stavební záměr, jako změna stavby před jejím dokončením, vyžaduje změnu územního rozhodnutí. Podle ustanovení § 118 odst. 2 stavebního zákona je možné rozhodnutí o této změně ve společném územním a stavebním řízení.

Vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 správního řádu považoval podanou žádost za žádost o změnu stavby před jejím dokončením podle § 118 stavebního zákona, a to ve společném územním a stavebním řízení.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě a stanovil, že mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska nejpozději při tomto ústním jednání. Současně je upozornil, že k později podaným námitkám a stanoviskům nebude přihlédnuto. Vodoprávní úřad současně dal možnost účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 dnů po uplynutí lhůty pro námitky a připomínky.

Z ustanovení § 160 odst. 2 stavebního zákona mj. vyplývá povinnost provádět stavbu v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací. Projektovou dokumentaci stavby pro změnu stavby „**Tlaková kanalizace v obci Dolce, Za Lesem**“ vypracovala Ingvama, inženýrská a projektová kancelář spol. s r. o. (zodpovědný projektant Ing. Václav Mach, ČKAIT 0200074) v 03/2021. Dokumentace řeší změnu stavby pro odvádění odpadních vod před jejím dokončením. Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené dokumentace.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- Městský úřad Přeštice, odbor výstavby a územního plánování jako úřad územního plánování vydal k umístění záměru závazné stanovisko č.j. PR-OVÚP-DVV/23392/2021 ze dne 11.5.2021, podle kterého je záměr přípustný bez dalších podmínek (podmínka umístění záměru podle předložené dokumentace je splněna).
- Městský úřad Přeštice, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů udělil souhlas s umístěním a stavbou vzhledem k vzdálenosti stavby do 50 m od okraje lesa závazným stanoviskem č.j. PR-OVÚP-DVV/23392/2021 ze dne 11.5.2021 bez podmínek.
- K záměru vydal Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje závazné stanovisko č.j. HSPM- 1316-2/2021 ÚPP ze dne 11.5.2021 – souhlasné bez podmínek.

K záměru dále vydala Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje, Územní odbor Plzeň-venkov, Dopravní inspektorát stanovisko dotčeného orgánu č.j. KRPP-44292-2/ČJ-2021-031106-47 ze dne 20.4.2021.

Zvláštní užívání komunikace bylo povoleno rozhodnutím Obecního úřadu Dolce č.j. OÚ-215/2021 ze dne 30.8.2021.

K žádosti byly předloženy informace o existenci inženýrských sítí jednotlivých správců těchto sítí.

K žádosti bylo předloženo stanovisko Povodí Vltavy, státního podniku, závodu Berounka jako správce povodí zn. PVL-28782/2021/340/Chr PVL-6513/2021/SP ze dne 21.4.2021 bez podmínek, podle kterého je záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Umístění záměru a záměr je v souladu:

- s obecnými požadavky na využívání území podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a podle § 18 a 19 stavebního zákona, Územní plán Dolce (dále jen „ÚP“) byl vydaný dne 19.12.2013, stavební záměr je v souladu s ÚP
- s technickými požadavky pro vodní díla podle ustanovení § 17 vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti a projednání věci s účastníky řízení nebyly shledány důvody bránící schválení stavebního záměru – změny stavby před jejím dokončením.

Podmínku č. 1 tohoto rozhodnutí vodoprávní úřad stanovil podle návrhu žadatele.

Podmínka č.2 tohoto rozhodnutí odkazuje na ostatní podmínky původního rozhodnutí, kterým byla stavba povolena.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci vodoprávního řízení - další dotčené osoby: ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Věra Nocar Burdová, Luboš Nocar, Kateřina Holá, Alice Holá, Michal Fořt, Drahoslava Jáchimová, Jiří Skala, Jitka Erbenová, Vítězslav Moravec, Ladislav Szikszay, Stanislav Ziegler, Jana Veselá, Zdeněk Bultas, Petra Bultasová, Lesy České republiky, s.p.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že podle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona je žadatel mj. povinen oznámit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu a ohlašovat vodoprávnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby – nemění se oproti rozhodnutí č.j. PR-OŽP-VOT/10213/2019 ze dne 11.4.2019.

Z ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že záměr nemůže žadatel provést sám pro sebe svépomocí.

Stavbou, jejím prováděním a provozem nesmí být způsobena škoda třetím osobám, zejména při zásahu na sousedních pozemcích, do stávajících staveb včetně sítí, případné vzniklé škody je třeba řešit na základě dohody stran či u příslušného soudu občansko právní cestou. Stavebník, dodavatel a účastníci řízení jsou ve vlastním zájmu z důvodů chránění svých práv povinni tvrzení o vzniku škody doložit důkazy – nemění se oproti rozhodnutí č.j. PR-OŽP-VOT/10213/2019 ze dne 11.4.2019.

Vodoprávní úřad dále upozorňuje na skutečnost, že po dokončení stavby bude její užívání možné po vyhodnocení zkušebního provozu pouze na podkladě vydaného kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona – nemění se oproti rozhodnutí č.j. PR-OŽP-VOT/10213/2019 ze dne 11.4.2019.

Z ustanovení § 14 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích vyplývá povinnost vlastníka kanalizace před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předložit vodoprávnímu úřadu ke schválení kanalizační řád – nemění se oproti rozhodnutí č.j. PR-OŽP-VOT/10213/2019 ze dne 11.4.2019.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Za správnost vyhotovení:

**Poplatek:**

Správní poplatek podle položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 31.8.2021.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., IDDS: krkzmdq

sídlo: Bližanovy č.p. 85, 340 34 Plánice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Věra Nocar Burdová, Na Vinici III. č.p. 452, 335 01 Nepomuk 1

Luboš Nocar, Na Vinici III. č.p. 452, 335 01 Nepomuk 1

Michal Holý, Dolce č.p. 17, 334 01 Přeštice

Michal Fořt, Dolce č.p. 58, 334 01 Přeštice

Drahoslava Jáchimová, Klatovská třída č.p. 4/3, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Jiří Skala, U Černého mostu č.p. 159/13a, Valcha, 301 00 Plzeň 1

Jitka Erbenová, Příchovice č.p. 128, 334 01 Přeštice

Vítězslav Moravec, Dolce č.p. 55, 334 01 Přeštice

Ladislav Szikszay, Dolce č.p. 13, 334 01 Přeštice

Stanislav Ziegler, Dolce č.p. 122, 334 01 Přeštice

Jana Veselá, Čapkova č.p. 767, 357 35 Chodov u Karlových Var 1

Zdeněk Bultas, Dolce č.p. 54, 334 01 Přeštice

Petra Bultasová, Tř. 1. máje č.p. 699, 334 01 Přeštice

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Přeštice, odbor výstavby a ÚP, úřad územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 107, 334 01 Přeštice

Městský úřad Přeštice, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, Masarykovo nám. č.p. 107, 334 01 Přeštice

Obecní úřad Dolce, IDDS: 3u2btwq

sídlo: Dolce č.p. 100, 334 01 Přeštice

ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 14, 301 00 Plzeň 1

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Plzeň - venkov, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

sídlo: Nádražní č.p. 2437/2, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1